



Immobilien-Exposé

3 Zimmer frisch renoviert für Sie

Objekt-Nr.:

7

Zur Miete

in Geldern



Details

WBS erforderlich	Vermietet	Räume veränderbar	Nichtraucher	Barrierefrei
Rollstuhlgerecht	Seniorenrecht	Haustiere erlaubt	WG-geeignet	
Kabel/Sat-TV	DVB-T	UMTS-Empfang	Netzwerkverkabelung	Kabelkanäle
Klimatisiert	Fahrradraum	Rolläden	Gäste-WC	Wasch/Trockenraum
Gartennutzung	Als Ferienimmobilie geeignet			

Kaltmiete

520 EUR

Warmmiete

670 EUR

Miete pro m²

6,5 EUR

Nebenkosten

150 EUR

Heizkosten

100 EUR

Kaution

250 EUR

Wohnfläche

ca. 82 m²

Zimmer

3

Nutzfläche

ca. 60 m²

Gesamtfläche

ca. 82 m²

Kellerfläche

ca. 25 m²

verfügbar ab

01.06.2022

Provisionspflichtig

Ja

Modernisierungen

keine

WBS erforderlich

Ja

Vermietet

Ja

Räume veränderbar

Nein

Nichtraucher

Ja

Barrierefrei

Ja

Rollstuhlgerecht

Nein

Seniorenrecht

Nein

Haustiere erlaubt

Ja

WG-geeignet Ja	Max. Personenzahl 3	Etage 2
Anzahl Etagen 3	Anzahl Schlafzimmer 2	Anzahl Badezimmer 1
Anzahl Wohn-Schlafzimmer 1	Anzahl Wohneinheiten 5	Anzahl separate WCs 1
Anzahl Balkone/Terrassen 1	Anzahl Balkone 1	Anzahl Betten 2
Bad mit Dusche, Wanne, Fenster	Küche Offene Küche	Boden Parkett
Fahrstuhl Personen	Möbliert teilweise	Kabel/Sat-TV Ja
DVB-T Ja	UMTS-Empfang Ja	Netzwerkverkabelung Ja
Kabelkanäle Ja	Klimatisiert Ja	Fahrradraum Ja
Rolladen Ja	Gäste-WC Nein	Wasch/Trockenraum Nein
Gartennutzung Ja	Als Ferienimmobilie geeignet Nein	

Beschreibung

At accusam aliquyam diam diam dolore dolores duo eirmod eos erat, et nonumy sed tempor et et invidunt justo labore Stet clita ea et gubergren.

Ausstattung

At accusam aliquyam diam diam dolore dolores duo eirmod eos erat, et nonumy sed tempor et et invidunt justo labore Stet clita ea et gubergren.

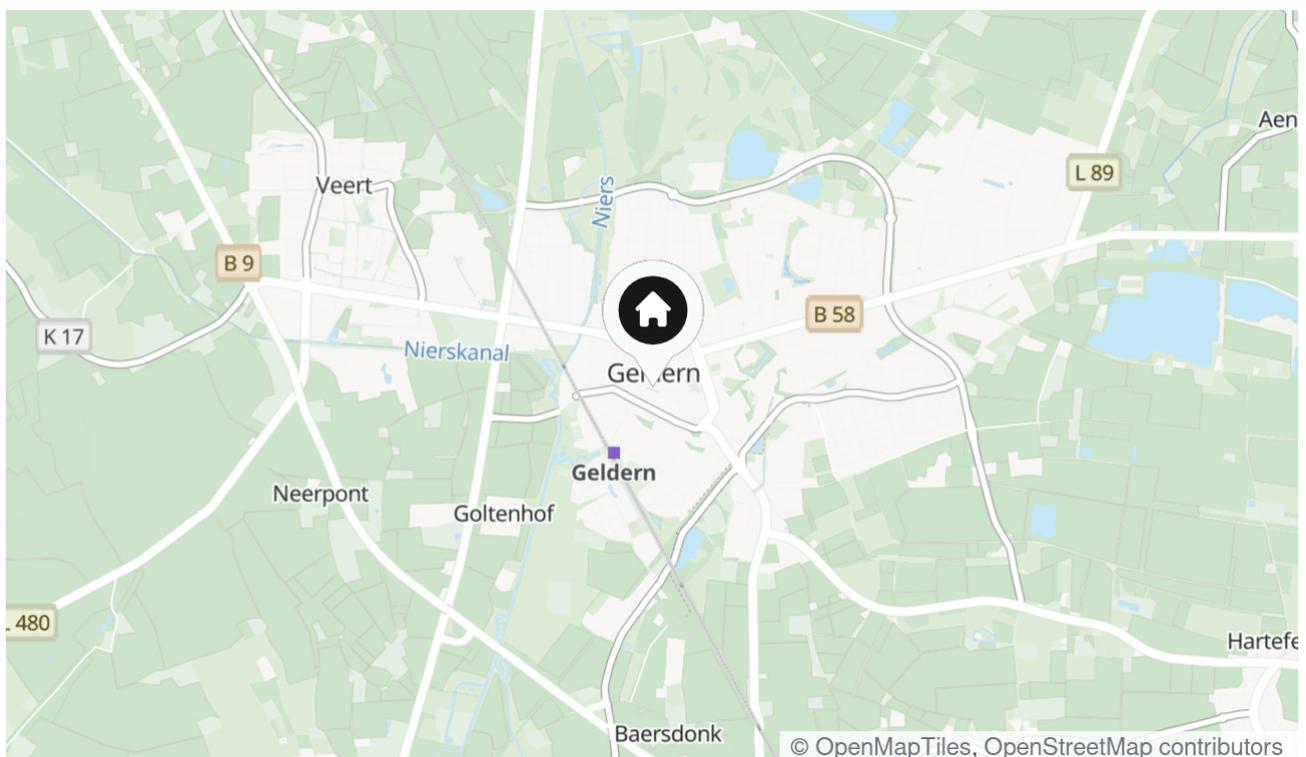
Sonstiges

At accusam aliquyam diam diam dolore dolores duo eirmod eos erat, et nonumy sed tempor et et invidunt justo labore Stet clita ea et gubergren.

Lage & Umgebung

47608 Geldern

Auo eirmod eos erat, et nonumy sed tempor et et invidunt justo labore Stet clita ea et gubergren.



Energieausweis

Baujahr

2005

Energieausweistyp

Verbrauch

Energieausweis gültig bis

19.08.2030

Endenergieverbrauch

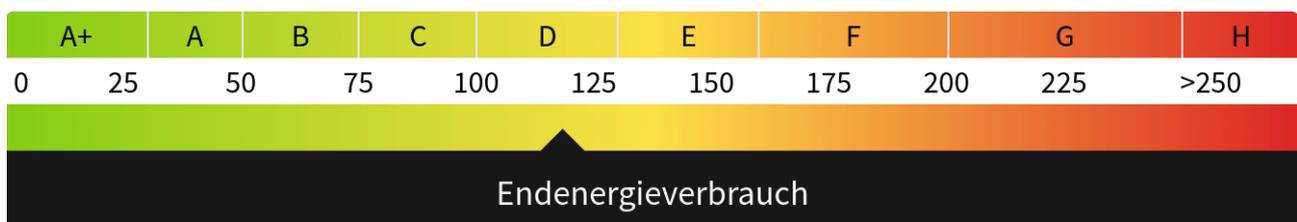
115 kWh/(m²a)

Energieeffizienzklasse

D

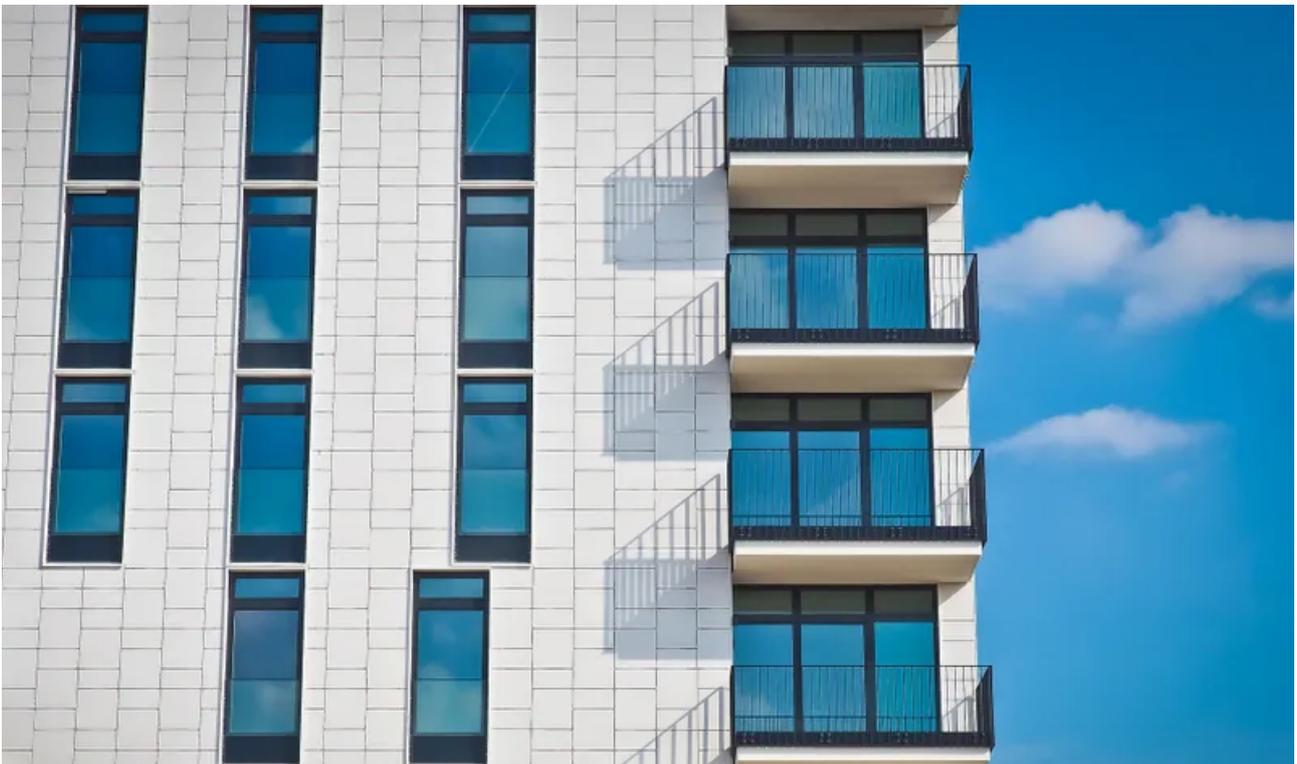
Befeuerungsart

Gas





bedroom-1940168_1920



architecture-1719526_1920



bathroom-1940171_1920



bedroom-527645_1920



kitchen-1940176_1920



living-room-527646_1920

Kontakt

Screenwork GbR

Telefon: 0283113060

E-Mail: support@screenwork.de

Ihr Ansprechpartner

Sabine

Impressum

demo3.mustermann-immobilien.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

demo3.mustermann-immobilien.de

